

# ROZVAHA

## ÚZEMNÍ SAMOSPRÁVNÉ CELKY A SVAZKY OBCÍ

Za období: 12/2025

Dobrovolný svazek obcí Český Brod - Doubravčice; IČO 09748989; náměstí Husovo 70, Český Brod, 282 01

Právní forma: Svazek obcí

Předmět činnosti: 751100

Sestavená k: 31.12.2025

(v Kč, s přesností na dvě desetinná místa)

Okamžik sestavení: 6.2.2026

| Název položky   | Syntetický účet | 1                     | 2                 | 3                     | 4                    |
|---|-----------------|-----------------------|-------------------|-----------------------|----------------------|
|   |                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ         |                   |                       |                      |
|   |                 | Běžné                 |                   |                       | Minulé               |
| Brutto  | Korekce         | Netto                 |                   |                       |                      |
| <b>AKTIVA CELKEM</b>  |                 | <b>682 791 150,52</b> | <b>548 476,39</b> | <b>682 242 674,13</b> | <b>42 455 441,01</b> |
| <b>A. Stálá aktiva</b>  |                 | <b>99 017 439,32</b>  | <b>548 476,39</b> | <b>98 468 962,93</b>  | <b>14 696 756,15</b> |
| I. Dlouhodobý nehmotný majetek                                    |                 | 148 403,00            | 148 403,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 1. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje                             | 012             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 2. Software   | 013             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 3. Ocenitelná práva   | 014             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 4. Povolenky na emise a preferenční limity                        | 015             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 5. Drobný dlouhodobý nehmotný majetek                             | 018             | 148 403,00            | 148 403,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 6. Ostatní dlouhodobý nehmotný majetek                            | 019             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 7. Nedokončený dlouhodobý nehmotný majetek                        | 041             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek               | 051             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 9. Dlouhodobý nehmotný majetek určený k prodeji                   | 035             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| II. Dlouhodobý hmotný majetek                                     |                 | 98 869 036,32         | 400 073,39        | 98 468 962,93         | 14 696 756,15        |
| 1. Pozemky  | 031             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 2. Kulturní předměty  | 032             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 3. Stavby   | 021             | 6 052 000,00          | 174 563,00        | 5 877 437,00          | 5 938 601,00         |
| 4. Samostatné hmotné movité věci a soubory hmotných movitých věcí | 022             | 75 867,00             | 2 530,00          | 73 337,00             | 0,00                 |
| 5. Pěstitelské celky trvalých porostů                             | 025             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 6. Drobný dlouhodobý hmotný majetek                               | 028             | 222 980,39            | 222 980,39        | 0,00                  | 0,00                 |
| 7. Ostatní dlouhodobý hmotný majetek                              | 029             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 8. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek                          | 042             | 92 518 188,93         | 0,00              | 92 518 188,93         | 8 758 155,15         |
| 9. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý hmotný majetek                 | 052             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 10. Dlouhodobý hmotný majetek určený k prodeji                    | 036             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| III. Dlouhodobý finanční majetek                                  |                 | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 1. Majetkové účasti v osobách s rozhodujícím vlivem               | 061             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 2. Majetkové účasti v osobách s podstatným vlivem                 | 062             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 3. Dluhové cenné papíry držené do splatnosti                      | 063             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé půjčky  | 067             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 5. Termínované vklady dlouhodobé                                  | 068             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 6. Ostatní dlouhodobý finanční majetek                            | 069             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 7. Pořizovaný dlouhodobý finanční majetek                         | 043             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 8. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý finanční majetek               | 053             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| IV. Dlouhodobé pohledávky   |                 | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 1. Poskytnuté návratné finanční výpomoci dlouhodobé               | 462             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 2. Dlouhodobé pohledávky z postoupených úvěrů                     | 464             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 3. Dlouhodobé poskytnuté zálohy                                   | 465             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé pohledávky z ručení                                 | 466             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 5. Ostatní dlouhodobé pohledávky                                  | 469             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé poskytnuté zálohy na transfery                      | 471             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| <b>B. Oběžná aktiva</b>   |                 | <b>583 773 711,20</b> | <b>0,00</b>       | <b>583 773 711,20</b> | <b>27 758 684,86</b> |
| I. Zásoby   |                 | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 1. Pořízení materiálu   | 111             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 2. Materiál na skladě   | 112             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 3. Materiál na cestě  | 119             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 4. Nedokončená výroba   | 121             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 5. Polotovary vlastní výroby                                      | 122             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 6. Výrobky  | 123             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 7. Pořízení zboží   | 131             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 8. Zboží na skladě  | 132             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 9. Zboží na cestě   | 138             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 10. Ostatní zásoby  | 139             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| II. Krátkodobé pohledávky   |                 | 90 420 999,15         | 0,00              | 90 420 999,15         | 11 136 063,28        |
| 1. Odběratelé   | 311             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |
| 2. Směnky k inkasu  | 312             | 0,00                  | 0,00              | 0,00                  | 0,00                 |

| Název položky   | Syntetický účet | 1                     | 2           | 3                     | 4                    |
|---|-----------------|-----------------------|-------------|-----------------------|----------------------|
|   |                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ         |             |                       |                      |
|   |                 | Běžné                 |             |                       | Minulé               |
| Brutto  | Korekce         | Netto                 |             |                       |                      |
| 3. Pohledávky za eskontované cenné papíry                   | 313             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 4. Krátkodobé poskytnuté zálohy                             | 314             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 5. Jiné pohledávky z hlavní činnosti                        | 315             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 6. Poskytnuté návratné finanční výpomoci krátkodobé         | 316             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 7. Krátkodobé pohledávky z postoupených úvěrů               | 317             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 8. Pohledávky z přerozdělovaných daní                       | 319             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 9. Pohledávky za zaměstnanci                                | 335             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 10. Sociální zabezpečení                                    | 336             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 11. Zdravotní pojištění                                     | 337             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 12. Důchodové spoření                                       | 338             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 13. Daň z příjmů  | 341             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 14. Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžítá plnění   | 342             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 15. Daň z přidané hodnoty                                   | 343             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 16. Pohledávky za osobami mimo vybrané vládní instituce     | 344             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 17. Pohledávky za vybranými ústředními vládními institucemi | 346             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 18. Pohledávky za vybranými místními vládními institucemi   | 348             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 23. Krátkodobé pohledávky z ručení                          | 361             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 24. Pevné termínové operace a opce                          | 363             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 25. Pohledávky z neukončených finančních operací            | 369             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 26. Pohledávky z finančního zajištění                       | 365             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 27. Pohledávky z vydaných dluhopisů                         | 367             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 28. Krátkodobé poskytnuté zálohy na transfery               | 373             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 29. Krátkodobé zprostředkování transferů                    | 375             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 30. Náklady příštích období                                 | 381             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 31. Příjmy příštích období                                  | 385             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 32. Dohadné účty aktivní                                    | 388             | 90 420 999,15         | 0,00        | 90 420 999,15         | 11 136 063,28        |
| 33. Ostatní krátkodobé pohledávky                           | 377             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| <b>III. Krátkodobý finanční majetek</b>                     |                 | <b>493 352 712,05</b> | <b>0,00</b> | <b>493 352 712,05</b> | <b>16 622 621,58</b> |
| 1. Majetkové cenné papíry k obchodování                     | 251             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 2. Dluhové cenné papíry k obchodování                       | 253             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 3. Jiné cenné papíry  | 256             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 4. Termínované vklady krátkodobé                            | 244             | 439 000 000,00        | 0,00        | 439 000 000,00        | 16 034 775,99        |
| 5. Jiné běžné účty  | 245             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 9. Běžný účet   | 241             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 11. Základní běžný účet územních samosprávných celků        | 231             | 54 347 630,05         | 0,00        | 54 347 630,05         | 587 318,59           |
| 12. Běžné účty fondů územních samosprávných celků           | 236             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 15. Ceniny  | 263             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 16. Peníze na cestě   | 262             | 0,00                  | 0,00        | 0,00                  | 0,00                 |
| 17. Pokladna  | 261             | 5 082,00              | 0,00        | 5 082,00              | 527,00               |

| Název položky   | Syntetický účet | 1                     | 2                    |
|---|-----------------|-----------------------|----------------------|
|   |                 | ÚČETNÍ OBDOBÍ         |                      |
|   |                 | Běžné                 | Minulé               |
| <b>PASIVA CELKEM</b>  |                 | <b>682 242 674,13</b> | <b>42 455 441,01</b> |
| <b>C. Vlastní kapitál</b>                                   |                 | <b>95 197 245,30</b>  | <b>14 614 661,90</b> |
| I. Jmění účetní jednotky a upravující položky               |                 | 94 084 592,15         | 14 696 755,15        |
| 1. Jmění účetní jednotky                                    | 401             | 0,00                  | 0,00                 |
| 3. Transfery na pořízení dlouhodobého majetku               | 403             | 94 084 592,15         | 14 696 755,15        |
| 4. Kurzové rozdíly  | 405             | 0,00                  | 0,00                 |
| 5. Oceňovací rozdíly při prvotním použití metody            | 406             | 0,00                  | 0,00                 |
| 6. Jiné oceňovací rozdíly                                   | 407             | 0,00                  | 0,00                 |
| 7. Opravy předcházejících účetních období                   | 408             | 0,00                  | 0,00                 |
| II. Fondy účetní jednotky                                   |                 | 0,00                  | 0,00                 |
| 6. Ostatní fondy  | 419             | 0,00                  | 0,00                 |
| III. Výsledek hospodaření                                   |                 | 1 112 653,15          | -82 093,25           |
| 1. Výsledek hospodaření běžného účetního období             |                 | 1 194 746,40          | -738 000,25          |
| 2. Výsledek hospodaření ve schvalovacím řízení              | 431             | -82 093,25            | 0,00                 |
| 3. Výsledek hospodaření předcházejících účetních období     | 432             | 0,00                  | 655 907,00           |
| <b>D. Cizí zdroje</b>                                       |                 | <b>587 045 428,83</b> | <b>27 840 779,11</b> |
| I. Rezervy  |                 | 0,00                  | 0,00                 |
| 1. Rezervy  | 441             | 0,00                  | 0,00                 |
| II. Dlouhodobé závazky                                      |                 | 585 922 490,53        | 27 360 118,53        |
| 1. Dlouhodobé úvěry   | 451             | 0,00                  | 0,00                 |
| 2. Přijaté návratné finanční výpomoci dlouhodobé            | 452             | 0,00                  | 0,00                 |
| 3. Dlouhodobé závazky z vydaných dluhopisů                  | 453             | 0,00                  | 0,00                 |
| 4. Dlouhodobé přijaté zálohy                                | 455             | 118,53                | 118,53               |
| 5. Dlouhodobé závazky z ručení                              | 456             | 0,00                  | 0,00                 |
| 6. Dlouhodobé směnky k úhradě                               | 457             | 0,00                  | 0,00                 |
| 7. Ostatní dlouhodobé závazky                               | 459             | 0,00                  | 0,00                 |
| 8. Dlouhodobé přijaté zálohy na transfery                   | 472             | 585 922 372,00        | 27 360 000,00        |
| III. Krátkodobé závazky                                     |                 | 1 122 938,30          | 480 660,58           |
| 1. Krátkodobé úvěry   | 281             | 0,00                  | 0,00                 |
| 2. Eskontované krátkodobé dluhopisy (směnky)                | 282             | 0,00                  | 0,00                 |
| 3. Krátkodobé závazky z vydaných dluhopisů                  | 283             | 0,00                  | 0,00                 |
| 4. Jiné krátkodobé půjčky                                   | 289             | 0,00                  | 0,00                 |
| 5. Dodavatelé   | 321             | 723 395,30            | 330 543,58           |
| 6. Směnky k úhradě  | 322             | 0,00                  | 0,00                 |
| 7. Krátkodobé přijaté zálohy                                | 324             | 0,00                  | 0,00                 |
| 8. Závazky z dělené správy                                  | 325             | 0,00                  | 0,00                 |
| 9. Přijaté návratné finanční výpomoci krátkodobé            | 326             | 0,00                  | 0,00                 |
| 10. Zaměstnanci   | 331             | 224 746,00            | 94 847,01            |
| 11. Jiné závazky vůči zaměstnancům                          | 333             | 0,00                  | 3 473,99             |
| 12. Sociální zabezpečení                                    | 336             | 89 182,00             | 26 734,00            |
| 13. Zdravotní pojištění                                     | 337             | 38 493,00             | 11 044,00            |
| 14. Důchodové spoření                                       | 338             | 0,00                  | 0,00                 |
| 15. Daň z příjmů  | 341             | 0,00                  | 0,00                 |
| 16. Ostatní daně, poplatky a jiná obdobná peněžitá plnění   | 342             | 44 182,00             | 7 473,00             |
| 17. Daň z přidané hodnoty                                   | 343             | 0,00                  | 0,00                 |
| 18. Závazky k osobám mimo vybrané vládní instituce          | 345             | 0,00                  | 0,00                 |
| 19. Závazky k vybraným ústředním vládním institucím         | 347             | 0,00                  | 0,00                 |
| 20. Závazky k vybraným místním vládním institucím           | 349             | 0,00                  | 0,00                 |
| 27. Krátkodobé závazky z ručení                             | 362             | 0,00                  | 0,00                 |
| 28. Pevné termínové operace a opce                          | 363             | 0,00                  | 0,00                 |
| 29. Závazky z neukončených finančních operací               | 364             | 0,00                  | 0,00                 |
| 30. Závazky z finančního zajištění                          | 366             | 0,00                  | 0,00                 |
| 31. Závazky z upsaných nesplacených cenných papírů a podílů | 368             | 0,00                  | 0,00                 |
| 32. Krátkodobé přijaté zálohy na transfery                  | 374             | 0,00                  | 0,00                 |
| 33. Krátkodobé zprostředkování transferů                    | 375             | 0,00                  | 0,00                 |
| 35. Výdaje příštích období                                  | 383             | 0,00                  | 6 050,00             |
| 36. Výnosy příštích období                                  | 384             | 0,00                  | 0,00                 |
| 37. Dohadné účty pasivní                                    | 389             | 0,00                  | 0,00                 |
| 38. Ostatní krátkodobé závazky                              | 378             | 2 940,00              | 495,00               |

Odesláno dne:

Razítko:

Podpis vedoucího účetní jednotky